

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
СТАКАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЧЕРЕМИСИНОВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
от 11.11.2025 г. №4.5/4**

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Стакановское сельское поселение» Черемисиновского муниципального района Курской области, Собрание депутатов Стакановского сельсовета Черемисиновского района Решило:

1. Установить на территории муниципального образования «Стакановский сельсовет» Черемисиновского района Курской области налог на имущество физических лиц.

Налог на имущество физических лиц вводится в действие в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения

3. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Стакановского сельсовета Черемисиновского района Курской области:

- 07.10.2025г. №2.1/4 «О налоге на имущество физических лиц»;
- от 25.09.2015г. №1.6/2 «О налоге на имущество физических лиц»;
- от 24.07.2017г. №22.1/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов Стакановского сельсовета Черемисиновского района от 25.09.2015г. № 1.6/2 «О налоге на имущество физических лиц»;
- от 14.11.2017г. №26.4/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Стакановского сельсовета Черемисиновского района от 25.09.2015г. № 1.6/2 «О налоге на имущество физических лиц»;
- от 13.11.2018г. №36.2/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Стакановского сельсовета Черемисиновского района от 25.09.2015г. № 1.6/2 «О налоге на имущество физических лиц»;
- от 20.01.2020г. №55.2/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Стакановского сельсовета Черемисиновского района от 25.09.2015г. № 1.6/2 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода, за исключением подпунктов 2 и 2.1 пункта 2 настоящего решения, действие на который распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Председатель Собрания депутатов
Стакановского сельсовета
Черемисиновского района

В.А.Исаков

Глава Стакановского сельсовета
Черемисиновского района

С.В.Маслов

